



# STAROSTA KŁODZKI

ul. Okrzei 1, 57-300 Kłodzko, tel. 74 865 75 23, fax. 74 867 32 32  
e-mail: powiat@powiat.klodzko.pl, www.powiat.klodzko.pl

Kłodzko, dnia 1 grudnia 2023 r.

ZPAiB.6740.2.92.2023.AB10

## DECYZJA NR 80 /II/B/2023

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zmian.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz.U z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 16 listopada 2023 r.

**zatwierdzam projekt zagospodarowania działki oraz projekt architektoniczno – budowlany i udzielam Inwestorowi:**

**Zgromadzenie Najświętszych Serc Jezusa i Maryi  
oraz Wieczystej Adoracji Najświętszego  
Sakramentu Ołtarza – Prowincja Polska  
57-300 Stary Wielisław, Stary Wielisław 83B**

**pozwolenia na budowę obejmującego:**

**remont kościoła parafialnego p.w. Św. Katarzyny w Starym Wielisławiu w zakresie obejmującym wymianę stolarki oraz roboty towarzyszące w miejscowości Stary Wielisław, dz. nr 589 (AM-2), obręb ewidencyjny: Stary Wielisław, jedn. ewidencyjna: Kłodzko – gmina.**

Jednocześnie na podstawie art. 36 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane, nakładam obowiązek wykonania robót budowlanych:

1. zgodnie z zatwierdzonym projektem zagospodarowania terenu i projektem architektoniczno – budowlanym, a także warunkami wynikającymi z innych uzyskanych uzgodnień i pozwoleń.
2. zachować warunki wynikające z decyzji nr 268/2023 **Pozwolenie na prowadzenie prac konserwatorskich, prac restauratorskich** Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 14 marca 2023 r..
3. z zachowaniem obowiązków wynikających z art. 42 ust. 1 pkt 1 – 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane, w szczególności:
  - należy ustanowić kierownika budowy,
  - należy ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego na podstawie § 2 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego.

## UZASADNIENIE

W dniu 16 listopada 2023 r. do tut. Urzędu wpłynął wniosek, w sprawie wydania pozwolenia na budowę obejmującego remont kościoła parafialnego p.w. Św. Katarzyny w Starym Wielisławiu w zakresie obejmującym wymianę stolarki oraz roboty towarzyszące w miejscowości Stary Wielisław, dz. nr 589 (AM-2), obręb ewidencyjny: Stary Wielisław, jedn. ewidencyjna: Kłodzko – gmina.

W ramach postępowania administracyjnego przeanalizowano zakres wnioskowany przez Inwestora. Wobec kompletności wniosku, tutejszy organ ustalił obszar oddziaływania zgodnie z treścią art. 28 k.p.a. i art. 28 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.) Obszar oddziaływania w całości mieści się na działce będącej własnością inwestora.

W toku dalszych czynności dokonano oceny projektu budowlanego, zgodnie z kryteriami opisanymi w art. 35 ust. 1 ustawy – Prawo Budowlane.

Projekt nie zawierał nieprawidłowości. W toku postępowania żadna ze stron nie wniosła uwag ani nowych dowodów.

Mając na uwadze powyższe wobec stwierdzenia zgodności przedłożonego projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno – budowlanego z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą nr 75/IV/2003 Rady Gminy w Kłodzku z dnia 30 października 2003 r. **w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kłodzko we wsi Stary Wielisław**, uchwałą nr 309/VIII/2021 Rady Gminy Kłodzko z dnia 27 sierpnia 2021 r. **w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kłodzko we wsi Stary Wielisław** oraz innymi przepisami, w tym techniczno – budowlanymi, a także spełnienia przez inwestora wymagań określonych w art. 32 ust. 4 ustawy – Prawo Budowlane, orzekam jak na wstępie.

## POUCZENIE

**Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Dolnośląskiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.**

Jednocześnie zgodnie z art. 127a kpa, w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagana jest decyzja o pozwoleniu na budowę albo zgłoszenie budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1-2, można przystąpić, z zastrzeżeniem art. 55 i art. 57, po zawiadomieniu organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji. Przepis art. 30 ust. 6a stosuje się.

W przypadkach określonych w art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane, przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie

Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.

## ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPLATY SKARBOWEJ

Na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej : inwestycja zwolniona z opłaty skarbowej /  
~~pobrano opłatę skarbową.~~



Z up. STAROSTY  
Małgorzata Kłówa-Knot

DYREKTOR  
Wydziału Zagospodarowania Przestrzennego,  
Architektury i Budownictwa

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Otrzymują:

1. Zgromadzenie Najświętszych Serc Jezusa i Maryi oraz Wieczystej Adoracji Najświętszego Sakramentu  
Ołtarza – Prowincja Polska, Stary Wielisław 83B, 57-300 Stary Wielisław

Do wiadomości:

1. Wójt Gminy Kłodzko
2. PINB w Kłodzku
3. ZPAiB aa

Sporządził(a): Paula Kintscher  
tel. 74 865 73 78

## **KLAUZULA INFORMACYJNA**

### **o przetwarzaniu danych osobowych przez Wydział Zagospodarowania Przestrzennego, Architektury i Budownictwa w Starostwie Powiatowym w Kłodzku**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – dalej RODO, informuję, że:

#### **1. ADMINISTRATOR DANYCH OSOBOWYCH**

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Starosta Kłodzki Maciej Awizeń mający siedzibę w Starostwie Powiatowym w Kłodzku, ul. Okrzei 1, 57-300 Kłodzko. Można się z nim kontaktować listownie na adres: ul. Okrzei 1, 57-300 Kłodzko.

#### **2. INSPEKTOR OCHRONY DANYCH**

W sprawie ochrony swoich danych osobowych może Pani/Pan kontaktować się z wyznaczonym przez administratora Inspektorem Ochrony Danych na adres: ul. Okrzei 1, 57-300 Kłodzko oraz e-mail: iod@powiat.klodzko.pl.

#### **3. PODSTAWA PRAWNA I CELE PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH**

Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu realizacji ustawowych zadań urzędu wynikających z prowadzonych postępowań administracyjnych na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane i innych aktów prawnych mających zastosowanie w prowadzonych sprawach.

#### **4. ODBIORCY DANYCH OSOBOWYCH**

Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa, jak również inne podmioty zewnętrzne wspierające administratora w wypełnieniu ciężącego na nim obowiązku prawnego, poprzez świadczenie usług informatycznych.

#### **5. OKRES PRZECHOWYWANIA DANYCH OSOBOWYCH**

Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów, do których zostały zebrane, a po tym czasie Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane na podstawie przepisów prawa o archiwizacji dokumentów oraz zgodnie z obowiązującą w Urzędzie Instrukcją kancelaryjną. – przez okres niezbędny do wywiązania się przez administratora z obowiązku prawnego dotyczącego archiwizacji.

#### **6. PRAWA OSÓB, KTÓRYCH DANE DOTYCZĄ**

W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych przysługuje Pani/Panu prawo do dostępu do treści swoich danych osobowych, w tym do uzyskania kopii tych danych, sprostowania/poprawienia swoich danych osobowych, ograniczenia przetwarzania swoich danych osobowych.

#### **7. PRAWO WNIESIENIA SKARGI DO ORGANU NADZORCZEGO**

Ma Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy prawa, na adres: Prezes Urzędu Danych Osobowych Ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

#### **8. INFORMACJA O WYMOGU/DOBROWOLNOŚCI PODANIA DANYCH**

Podanie danych osobowych w zakresie wymaganym ustawodawstwem jest obligatoryjne. W przypadku nie podania przez Panią/Pana danych osobowych wymaganych przepisami prawa, nie będziemy mogli zrealizować zadania ustawowego, co może skutkować pozostawieniem sprawy bez rozpatrzenia.

#### **9. ZAUTOMATYZOWANE PODEJMOWANIE DECYZJI, PROFILOWANIE**

Pani/Pana dane osobowe nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji i nie będą profilowane.

#### **10. PRZEKAZYWANIE DANYCH OSOBOWYCH DO PAŃSTW TRZECICH**

Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej w rozumieniu RODO.