

**Wykaz nr 11/2026  
z 23 kwietnia 2026 roku  
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży**

POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI	NUMER DZIAŁKI	POW. DZIAŁKI  KW nr	PRZEZNACZENIE w PLANIE	OPIS NIERUCHOMOŚCI	CENA NIERUCHOMOŚCI	FORMA ZBYCIA
Wojbórz	Dz.nr 619/2 /AM-4/	0,0087 ha SW2K/00026401/5	Zgodnie z miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Kłodzko we wsi Wojbórz zatwierdzonym uchwałą nr 99/IV/2003 Rady Gminy Kłodzko z dnia 30 grudnia 2003 r. (Dz.U.W.D nr 34 poz. 610 z 18 lutego 2004 r.) działka nr 619/2 położona jest w jednostce M. Na terenach oznaczonych symbolem M, przeznaczonych dla funkcji mieszkaniowej i zagrodowej, obowiązują następujące ustalenia: a) przeznaczenie uzupełniające: funkcja usług nieuciążliwych wbudowanych lub wolnostojących, b) dopuszczenie lokalizacji urządzeń towarzyszących, infrastruktury technicznej, parkingów małej architektury i zieleni urządzonej;	Działka nr 619/2 o pow. 0,0087 ha posiada nieregularny kształt, zbliżony do litery L. Teren działki nachylony w kierunku południowym. Dojazd do nieruchomości odbywa się drogą powiatową 3226D po przez działkę drogową gminną nr 619/1dr. W otoczeniu nieruchomości przebiegają sieci elektroenergetyczna oraz wodociągowa. Przez teren działki przebiega przyłącze sieci wodociągowej woD32. Działka utwardzona jest luźno wysypanym kruszywem oraz płytami betonowymi – nakład dokonany przez właściciela nieruchomości przyległej. Działka stanowi drogę dojazdową do budynku nr 77a znajdującego się na działce nr 618.	7.500,00 zł	Sprzedaż na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiednich nr 617 i 618.

Do ceny gruntu doliczony zostanie podatek VAT- 23%

Niniejszy Wykaz zostaje wywieszony na okres 3 tygodni, od dnia 30.04.2026 r. do dnia 21.05.2026 r.

Cena ustalona w Wykazie przestaje obowiązywać z dniem 24.03.2027 roku.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399/ wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 11.06.2026 r

Wójt Gminy

/-/ Zbigniew Tur