

ZARZĄDZENIE NR 498/2026
WÓJTA GMINY KŁODZKO

z dnia 29 stycznia 2026 r.

**w sprawie ogłoszenia dodatkowego naboru wniosków o zawarcie
umowy najmu lokalu mieszkalnego w ramach inwestycji realizowanej
przez Społeczną Inicjatywę Mieszkaniową Sudety Sp. z o.o. z siedzibą
w Kłodzku**

Na podstawie art. 30 ust 1 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) oraz na podstawie uchwał nr 51/IX/2024 Rady Gminy Kłodzko z dnia 27 września 2024 r. oraz 120/IX/2025 Rady Gminy Kłodzko z dnia 28 marca 2025r. w sprawie zasad przeprowadzania naboru wniosków o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego, realizowanego w ramach inwestycji SIM SUDETY Sp. z o.o. z siedzibą w Kłodzku, w tym określenie dodatkowych kryteriów pierwszeństwa oraz zasad przeprowadzania oceny punktowej dla dodatkowych kryteriów pierwszeństwa i dla kryterium pierwszeństwa oraz maksymalnej wysokości miesięcznego dochodu gospodarstwa domowego (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego 2024 poz. 5158) zarządza się, co następuje :

§1

Ogłasza się dodatkowy nabór wniosków o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego w ramach inwestycji realizowanej przez SIM Sudety Sp. z o.o. w Kłodzku. Ogłoszenie stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

Ustala się wzór wniosku o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego w ramach inwestycji realizowanej przez SIM Sudety Sp. z o.o., który stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia. Wniosek jest możliwy do pobrania na stronie internetowej Urzędu Gminy: www.gmina.klodzko.pl, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej oraz w Biurze Obsługi Mieszkańca Gminy Kłodzko.

§3

Wniosek wraz z niezbędnymi załącznikami należy złożyć w Biurze Obsługi Mieszkańców Gminy Kłodzko, ul Okrzei 8a 57-300 Kłodzko lub przesłać pocztą tradycyjną w terminie od 02-02-2026 r. do 31-03-2026r.

§4

1. W celu przeprowadzenia naboru powołuje się komisję ds. naboru w następującym składzie:

- 1) Przewodniczący Komisji – Patrycja Tomaka – Kierownik RGKiI
- 2) Członek Komisji – Ryszard Jastrzębski – Przewodniczący Rady Gminy Kłodzko
- 3) Członek Komisji - Krzysztof Matysiak – RGKiI
- 4) Członek Komisji – Elżbieta Bloch – RGKiI

2. Zadaniem komisji, o której mowa w ust. 1 jest realizacja wszystkich czynności zmierzających do sporządzenia listy najemców zgodnie z uchwałami nr 51/IX/2024 Rady Gminy Kłodzko z dnia 27 września 2024 r. oraz 120/IX/2025 Rady Gminy Kłodzko z dnia 28 marca 2025r. w sprawie zasad przeprowadzania naboru wniosków o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego, realizowanego w ramach inwestycji SIM SUDETY Sp. z o.o. z siedzibą w Kłodzku, w tym określenie dodatkowych kryteriów pierwszeństwa oraz zasad przeprowadzania oceny punktowej dla dodatkowych kryteriów pierwszeństwa i dla kryterium pierwszeństwa oraz maksymalnej wysokości miesięcznego dochodu gospodarstwa domowego.

3. Regulamin pracy komisji oraz naboru wniosków stanowi załącznik nr 3 do niniejszego zarządzenia.

§5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Kłodzko

Zbigniew Tur

UZASADNIENIE

W ramach pierwszego oraz drugiego naboru dotyczącego najmu lokalu mieszkalnego w ramach inwestycji realizowanej przez Społeczną Inicjatywę Mieszkaniową Sudety Sp. z o.o. z siedzibą w Kłodzku nie zgłosiła się wystarczająca lista osób zainteresowanych zawarciem umowy najmu. Łączna Liczba Mieszkań objętych inwestycją wynosi 22 lokale mieszkalne, z czego po zakończeniu dwóch naborów nadal dostępnych pozostaje 14 mieszkań. W związku z powyższym zasadnym jest przeprowadzanie dodatkowego naboru wniosków w przedmiotowej sprawie.